



## MINUTI

### LAQGHA TAL-KUNSILL LOKALI S-SWIEQI

#### IS-SEBGHA LEGISLATURA 2017

#### SEDUTA NUMRU 47

Il-Kunsill Lokali tas-Swieqi Itaq' fl-Ufficcju Amministrattiv tieghu li jinsab fic-Centru Civiku, Kunsill Lokali S-Swieqi, Triq G. Bassiera, S-Swieqi nhar il-Hamis 5 ta' Ottobru 2017

Prezenti:

Noel Muscat - Sindku  
Alex Chetcuti - Kunsillier  
Alfred Curmi - Kunsillier  
Maryanne Abela - Kunsilliera  
Theresa Valentino - Kunsilliera

Ufficjal Prezenti:

Vince Tanti - Segretarju Ezekuttiv

Skuzati:-

Il- Vici Sindku Dr. Justin Fenech u l-Kunsillier Paul Fenech kienu msiefrin, u l-Kunsillier Mauro Miceli kien skuzat ghax kellu mpenn tal kunsill ma' l-Ambaxxatur ta l-Olanda.

## **I Punti li Johorgu mill-Minuti**

Il-Kunsillier T. Valentino kjarifikat illi fuq it-tieni punt taghha fir-rigward ta' cifra ta' €15K li l-Perit Dieter Falzon taghna fil-konfront ta' l-applikazzjoni ghar-restawr tal-Forti, talbet li jiltaqa' mal-Kunsill halli jispjega kif wasal ghal din ic-cifra.

Fuq punt tlieta, b'referenza tal-korrespondenza mal- Friends of the Earth, hi xtaqet li niltaqghu maghhom sabiex tigi diskussa iktar l-idea taghhom, flimkien ma' l-affarijiet ohra kollha assocjati ma dan il-progett.

Is-Sinjura Valentino staqsiet ukoll fuq il-progett tar- Rock Garden fi Triq Qawsalla, u is-SE infurmha li ser jiltaqa' mal-Gardinar fuq dan.

Il-Kunsillier Maryanne Abela staqsiet sarx xi progress fuq l-applikazzjoni tal-bollards fi Triq il-Perkursur. IS- SE infurmha li s-Sindku u hu iltaqghu ma' Transport Malta u tkellmu fuq il-progett tar-roundabout proposta fi Triq Sant Andrija, izda din mhux ikkonfermata, ghalhekk din l-idea trid tigi mxellfa sakemm tittiehed decizjoni fuq il-progett.

## **II Rapport mis-Sindku (Anness A)**

### **Laqghat**

Is-Sindku informa li flimkien mas-SE kellu laqgha mas-Sur Michael Cohen, fejn ipprezentajna t-talba taghna ghat-tiswija immedjata ta' Triq il-Keffa, kif ukoll intalbet time-frame ghat-tiswijiet tat-toroq Giebja u Tiben.

Sar enfasi fid-diskussjoni ghal titjib ta' accessibilita' f'diversi toroq li ma jinfdux, fosthom Triq il-Gizimin, Tal-Franciz, Triq li-Stasija, Triq it-Terz u Triq ir-Ratal. Il-Kunsill jemmen li la darba dawn it-toroq jinfethu ikun hemm iktar accessibilita' fis-Swieqi u jonqos ferm it-traffiku minn Triq il-Keffa.

Kellu laqgha wkoll mas-Sur Silvio Scerri, flimkien mar-representanti tal-Kunsilli tas-Sliema, Gzira, San Gwann u Ta' Xbiex, li attenda wkoll is-Sur Cohen. Din kienet laqgha fuq l-effett tal-progett tal-Kappara kellu fuq il-lokalita taghna.

Is-Sindku kellu laqgha wkoll ma' l-Avukat Matthew Bezzina, Direttur Manigerjali ta' l-Ecabs. Il-kumpanija tixtieq taghti sehem lill-kommunita billi tizra sigar fi Triq Swieqi. Iltaqghaw mal-Perit tal-Kunsill u kkonferma li mhix problema li jinzerghaw fil-kantuniera fejn il-bankina wiesgħa bizzejjed. L-Avukat Bezzina ser jiltaqa mal-konsulent tieghu sabiex jara kemm ser jigu.

Kellu laqgha mas-Sur Naudi ta' Active Enterprises li lest ipoggi tabelli ta l-advertising mar-railings ta triq L-Gharbiel.

Noel Muscat

Vince Tanti

Sindku

Segretarju Ezekuttiv

Is-Sindku attenda wkoll ghal laqgħa plenarja ta' l-AKL flimkien mal-Kunsillier Paul Fenech, Maryanne Abela u Alex Chetcuti, fejn gew diskussi diversi punti fosthom l-iskart, Swieq fl-apert kif ukoll siggijiet u mwejjed ta' ristorante barra fit-triq.

Flimkien mas-SE attenda għat-tnedija ta' Step Up For Parkinsons, għaqda filantropica li tahdem ma'min ibati bil-Parkinsons. Il-Kunsill ta permess lill din l-għaqda biex torganizza klassijiet taz-zfin fis-sala tal-Kunsill.

Attenda għas-seduta ta' l-Awtorita ta' l-ippjanar flimkien mal-Kunsillier Theresa Valentino fejn il-Kunsill oggezzjona għal bdil minn garaxx għal hanut. L-applikazzjoni giet michuda.

Fl-ahharnett, flimkien mal-Kunsillier Theresa Valentino, Paul Fenech u Maryanne Abela, kif ukoll is-SE Vince Tanti attenda għall-quddiesa tal-pussess tal-Kappillan il-gdid Dun Blake Camilleri. Wara l-quddiesa ipprezenta platt komemorattiv f'isem il-Kunsill lill Fr. Blake filwaqt li awguralu hidma tajba.

Tkellem ukoll fuq l-embellishment ta' Pjazza Uqija, fejn il-kumpanija ta' J. Portelli ser tikkontribwixxi is-somma ta' €50,000 għal dan il-progett. Il-kumpanija J. Portelli Projects ipprezentat stima, li s-Sindku għaddiha lill-Perit Dieter Falzon.(Annessa B)

Tkellem fuq incident f'għalqa fi Triq il Madliena kantuniera ma' Triq is-Sebh li hadet in-nar u waqa' l-hajt ta' Triq is-Sebh, u pprezenta periklu lis-sewwieqa li juzaw din it-triq. Stqarr li ma jstax jifhem kif f'temp ta' xita setat tiehu n-nar din l-għalqa u l-Kunsill qabel miegħu. Ta' min ifakkar li hemm tilwima mas-sit prezenti ta' din l-għalqa li waqt li qed isostni li hija tiegħu, bħalissa qed jgħid li l-art hija rekwisizzjonata mill-Gvern. Il-Gvern qed jgħid li m'għandux bzonnha, u lest jitlaqa. Is-sid gie avvicinat sabiex isewwi l-hajt imma dan ma riedx għax qed isostni li l-Kunsill jew il-Gvern għandu jsewwieh.

Kien hemm xi jiem ta tensjoni bejn is-Sindku u s-SE fuq din is-sitwazzjoni minhabba ragunijiet ta' finanzjament biex jissewwa dan il-hajt, imma wara hafna tahbit is-SE irnexxielu isib soluzzjoni li ma swietx flus lill-Kunsill billi gab bollards tal-konkos li għalaq il-periklu, għalanqas sakemm il-Gvern u s-sid jiddeciedu ta' min hija l-art. Is-Sindku fahhar l-inizjattiva tas-SE f'din is sitwazzjoni.

Fl-ahharnett is-Sindku ressaq ilmenti ta' hafna residenti anzjani tat-toroq Lourdes Lane, Nemes, Triq Villa Rosa, Triq il-Liebru u Sqaq Santu Wistin, fejn dawn qed ikollhom problema kbira ta' parking.

Kiteb lil-Prim Ministru fuq din il-problema fejn talbu li ninghataw permess għal timed parking.

Noel Muscat

Sindku

Vince Tanti

Segretarju Ezekuttiv

### III Rapport Mill-Kunsillieri

#### Punti mressqa mill-Vici Sindku Justin Fenech

Il-Vici Sindku tkellem ftit fuq statistika mahruqa mit-tennis club. Informa li il-klabb bhalissa ghandu 62 tifel u tifla membri flimkien ma' 40 adulti. Dawn qed jaghmlu uzu regolari u kull hin tat-tennis court u issa nistghu nghidu li ser jibda jkun awtonomu. Jonqos li jigu stabbiliti rati godda ta' hlas ghad-dawl wara li s-SE ipprezenta l-kontijiet tad-dawl u l-ilma li l-Kunsill qed ihallas tal-post. Talab li ssir laqgħa mas -SE u l-amministrattur tal -Club sabiex jigi stabbilit dan kollu. Jonqos li l-bini jigi attrezzat b'xi għamara għax s'issa ma hemm xejn.

Tkellem fuq Swieqi Fest, u informa li baqa xi ftit kontijiet x'jircievi sabiex jingħalqu l-accounts ta l-attivitá.

Is-Sindku irringrazzja lin-Nutar Fenech u t-tim tiegħu għal hidma waqt Swieqifest u talab lill-membri tal-Kunsill sabiex jahdmu iktar biex isibu sponsors għal din l-attivitá tant importanti għal-lokalitá.

#### Punti Mressqa mill Kunsillier Alfred Curmi

Tkellem li ikkomunika mal-Mazars fuq li finalizzar tat-tielet quarter u l-financial statement tiegħu, fejn ittama li r-rapport ikun iffinilizzat sa seduta li jmiss halli jkun jista jirraporta fuqu, u s-SE nfirmah li sal-laqgħa li jmiss tas-26 ta'Ottobru ser ikun iffinilizzat biex jigi pprezentat fil-kunsill.

Tkellem ukoll fuq il-work-load tas-Segretarju Ezekuttiv għax innota li qed iqatta hafna hin fuq il-post tax-xogħol u staqsieh jekk hemmx xi problema fuq il-workload tiegħu. Is-SE wiegeb li hu minnhu li qed jghid. Kien hemm hafna issues li kkontribwew għal pressure kbir ta-xogħol, fosthom hafna tenders li riedu jingħalqu, meta ma kellux esperjenza fuqhom, deadlines għal applikazzjonijiet ta' fondi u progetti, zwieg u maternity leave u rizenjar ta' l-i staff li halla workload fuq kulhadd, demands mill-kunsillieri u mill-membri tal-Kumitat Amministrattiv, u nuqqas to hand-over sew minhabba diversi ragunijiet kollha wasslu għal sitwazzjoni ta' burn-out fuqu personali. Hemm diversi progetti mibdija mis-SE precidenti li jkun jista jghinu jagħalaqhom.

Is-SE talab li jekk hu possibli jitlob l-ghajnuna temporanja, għal perjodu minimu, bi hlas bl-istess rata ta' kunsulenza li qed tingħata lill-Periti Rossignaud u Valentino lis-SE Precidenti u ohrajn biex jghinuh speċjalment fit-tendering process. Din ir-rata għandha tapplika wkoll għal servizzi professjonali ohra li jista' jkun hemm bzonn il-quddiem. Il-Kunsill qabel ma din it-talba fuq il-kundizzjoni li l-awtoritá tibqa tiegħu u mhux tas-SE Precidenti, u jkun hemm kontroll tas-sieghet u r-rati tal-hlas.

Il-Kunsillier A.Curmi staqsa jekk hux ser isir ix-xogħol ta' advertising fit-tunnels tas-Swieqi, u is-Sindku wiegeb li iva, ix-xogħol ta' upgrading mill -Urban Jungle ser jibda fit-23 ta'Ottubru.

Noel Muscat

Sindku

Vince Tanti

Sekretarju Ezekuttiv

Ghalaq l-intervent tieghu billi tkellem fuq ir-rivista, edizzjoni tas-sajf tal-Kunsill, fejn minhabba cirkustanzi li ma kellniex kontroll fuqhom, dan ma giex pubblikat. Talab biex il-punti l-importanti li kienu ser jigu ppublikati ta' l-anqas jigu ppublikati fuq il-pagna Facebook tal- Kunsill.

Fuq l-edizzjoni tal-Milied, Il-Vici Sindku Justin Fenech ser jipprova jaghamel arrangamenti ma' terzi persuni sabiex jiehu f'idejh ix-xoghol li kien jaghamel Adriano Runza.

#### Kummenti Mill-Kunsillier Maryanne Abela

Is-Sinjura Abela talbet biex il-membri tal-Kumitat Amministrattiv tal-Madliena jibdew jircievu l-minuti tal-laqgha tal-Kunsill u l-kunsilliera jibdew jircievu l-minuti tal-laqghat tal-kumitat tal-Madliena. Din it-talba giet milquha.

Infurmat li permezz tas-SE intbghatat ittra legali lil kumpanija Scicluna Estates sabiex jiehdh hsieb il-manutenzjoni tal-hajt tas-sejjieh fi Triq Madliena (Anness C).

Tkellmet ukoll fuq il-problema tal- flazzwazzjoni tad-dawl fil-Madliena fejn infurmat li qieghda ttir is-salvavita ta' xi dwal ta' djar meta jinxtelghu d-dwal tat-toroq fil-vicin. Is-Sindku infurma li tkellem ma Daniel fuq din is-sitwazzjoni.

Hija staqsiet ukoll fuq timed parking ghar-residenti tat-toroq wara l-mini ta' Swieqi Road, u s-Sindku wegibha li l-Kunsill ilu jikteb lit- Transport Malta fuq dan imma permessi ghal timed jew residential parking ma hawnx.

Fl-ahharnett il-Kunsillier M. Abela infurmat li sabet persuna li lesta thallas ghat-tisqieh tas-sigar li l-Ministru ta L-Ambjent Hose Herrera kien wieghed lill Kunsill biex jinzerghu fil-Madliena. Li jonqos hu li tintbghat li stima mid-Dipartiment ta' l-agrikoltura biex jkollna idea kemm ser tigi.

#### Punti mressqa mil-Kunsillier Theresa Valentino

Il-Kunsillier T. Valentino rressqet ilment fuq zvilupp ta'propjeta li tidher abbandunata faccata l-ex-lukanda Halland. Din ghandha boundary wall mibni fuq il-bankina u minhabba f'hekk residenti ma jistawx jimxu minn hemm. Hija staqsiet x'jista jsir. Is-SE Infurma li kien kiteb lill BRO fuq dan u qed jistenna risposta.

Tkellmet ukoll fuq Seminar tal -Planning Authority li ser tattendi fl-isem il-Kunsill.

Noel Muscat

Sindku

Vince Tanti

Segretarju Ezekuttiv

Fl-ahharnett ressqet ilment minn resident fi Triq il-Kejla li qed jipprotesta fuq tower crane li qed jghaddi min fuq il-propjeta tieghu. Fid dawl ta' zewgt incidenti ricenti min Tower Cranes dan jinsab imbezza. Is-SE infurmha li ser isaqsi lill Avukat u lil Perit imma sa fejn jaf hu dan jista jopera, l-importanti li ma jigix ipparkjat fuq il-propjeta tieghu.

#### Punti Mressqa mill Kunsillier Alex Chetcuti

Il-Kunsillier A. Chetcuti pprezenta ittra li l-Kunsill Lokali tal-Belt kiteb lis-sidien ta li-stabbilimenti tal-kummerc fuq il-hrug ta li-skart. Din l-ittra (Annessa D) ghandha punti cari li jhoss li nistghu nutilizzawhom sew ahna fil-lokalita taghna.

Talab li tigi enforsata jew attwata by-law fuq fuq xorb fit -toroq.

Huwa staqsa jekk il-Kunsill hux qed jiehu sehem fl-inizjattiva Pink October, billi nixghelu l-faccata tal-Kunsill roza. Is-SE informah li qed jipprova jahdem differenti ghaliex ghal jumejn li l-Kunsill xeghel il-faccata vjola fl-attivita simili f'April, il-Kunsill ircieva kont ta' €300.00.

Fl-ahharnett is-Sur Chetcuti staqsa kemm nefaq il-kunsill fi gbir ta skart fl 2016 u fl-ewwel sitt xhur tat-2017. Is-SE Ser ifittex din l-informazzjoni u jghaddiha lis-Sur Chetcuti.

#### **IV Approvazzjoni ta' pagamenti u xiri iehor**

L-iskeda tal-pagamenti nru.38 giet ipprezentata u approvata minn dawk kollha prezenti. Il-Kunsillier A. Curmi ressaq rapport li se jkun aness ma' dawn il-Minuti bhala App. E. Kien hemm qbil unanimu minn dawk prezenti.

#### **V Punt Mressaq mis-Segretarju Ezekuttiv**

Apparti l-issue tat-talba ta l-ghajnuna fix-xoghol msemmiha fil-punti mressqa mill-Kunsillier A Curmi, is-SE informa lill-Kunsill li d-Dipartiment approva s-sekondament tas-Sur Matthew Bonello bhala Kunsillier gdid ghal kunsill lokali tas-Swieqi.

Din is-seduta ntemmet fit-20.30 u giet aggornata ghal 26 ta'Ottobbru fil-17.00 wara qbil unanimu.

Noel Muscat

Vince Tanti

Sindku

Segretarju Ezekuttiv